

WijWonen Delft
T. van Daalhuizen, J. van Schoor, & J. Yassien
Papenstraat 20 W
2611 JC Delft

Stichting DUWO
t.a.v. dhr. B. Kuenen
Professor Schermerhornstraat 4
2628PZ Delft

Betreft: Gevraagd advies huurverhoging 2022

Delft, 8 maart 2022

Geachte heer Kuenen, beste Barend,

Op 16 februari 2022 jl. ontvingen wij van DUWO de adviesaanvraag omtrent de herziening huurverhoging 2022. In deze brief informeren wij u over het advies van WijWonen.

Ten eerste bedankt voor de snelle schakeling tussen het versturen van de brief van de minister rondom de beperking van de huurverhoging op woning niveau tot inflatie (2,3%). Het is begrijpelijk dat de minister in deze onrustige tijden de huurverhoging beperkt en daarmee de kwetsbare positie van huurders in acht neemt. WijWonen ondersteunt dan ook het beleid van DUWO om in 2022 een strikt inflatievolgend huurbeleid toe te passen, zonder gebruik te maken van de in het werkplan vastgelegde mogelijkheid maximaal 1% extra te vragen voor het inlopen van prijsverschillen tussen kwalitatief gelijke woningen.

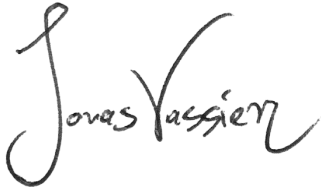
Kortom, WijWonen geeft een positief advies op de adviesaanvraag 'Huurverhoging 2022'.



Met vriendelijke groet,

Namens WijWonen

Jonas Yassien



Thomas van Daalhuizen



Jette van Schoor

